

Quellen:

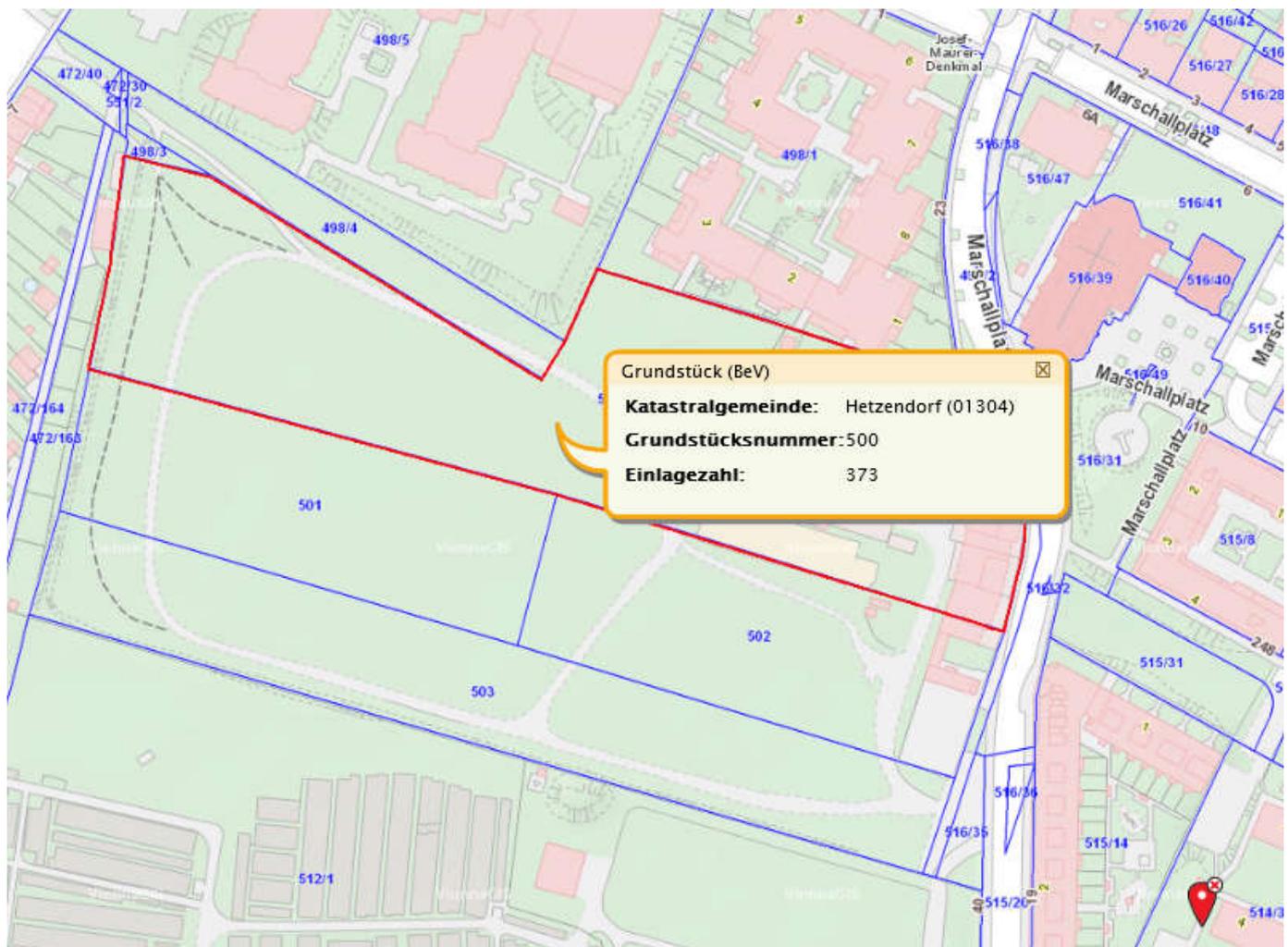
- **Grundbuch** – Grundstücksdatenbank der Republik (öffentlich zugänglich)
- **Flächenwidmungs - und Bebauungsplan der Stadt Wien** (öffentlich zugänglich)

<https://www.wien.gv.at/flaechenwidmung/public/>

Die sogenannte Hundewiese besteht lt. Grundbuch aus den Grundstücken:
Katastralgemeinde Hetzendorf (01304)

500	16.033 m ²
501	6.158 m ²
502	6.137 m ²
503	8.525 m ²

Grundstück 500 – Plan und Grundbuchauszug vom 08.04.2017



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01304 Hetzendorf
BEZIRKSGERICHT Meidling

EINLAGEZAHL 373

Letzte TZ 3678/2015

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
500	GST-Fläche	16033	
	Bauf.(10)	1007	
	Landw(10)	10444	
	Landw(20)	4582	Hervicusgasse 50

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Landw(20): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Dauerkulturanlagen oder Erwerbsgärten)

***** A2 *****

***** B *****

3 ANTEIL: 1/3

Stadt Wien

ADR: Rathaus 1082

a 2395/1964 IM RANG 1824/1964 Kaufvertrag 1964-09-21 Eigentumsrecht

9 ANTEIL: 1/3

ARWAG Living in Town GmbH (FN 235157w)

ADR: Würtzlerstraße 15, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 256/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

10 ANTEIL: 1/3

"Wiener Heim" Wohnbaugesellschaft m.b.H. (FN 124535s)

ADR: Ungargasse 64-66/Stiege 4/Top 302, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 256/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

***** C *****

1 auf Anteil B-LNR 9 10

a 3678/2015 Pfandurkunde 2015-01-29

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 1.500.000,--

für Monika Braun geb 1956-05-01

und Walter Braun geb 1948-06-26

b 3678/2015 Simultanhaftung mit EZ 374 und EZ 375

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01304 Hetzendorf
BEZIRKSGERICHT Meidling

EINLAGEZAHL 374

Letzte TZ 3678/2015

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
501	Landw(10)	6158	
502	GST-Fläche	6137	
	Bauf.(10)	122	
	Landw(10)	6015	
GESAMTFLÄCHE		12295	

Legende:

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

***** A2 *****

1 a 2069/2009 Superädifikat auf Gst 502 (Friedhofsgärtnerei) Uh 7/09

***** B *****

3 ANTEIL: 1/3

Stadt Wien

ADR: Rathaus 1082

a 2395/1964 IM RANG 1824/1964 Kaufvertrag 1964-09-21 Eigentumsrecht

10 ANTEIL: 1/3

ARWAG Living in Town GmbH (FN 235157w)

ADR: Würtzlerstraße 15, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 257/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

11 ANTEIL: 1/3

"Wiener Heim" Wohnbaugesellschaft m.b.H. (FN 124535s)

ADR: Ungargasse 64-66/Stiege 4/Top 302, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 257/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

***** C *****

1 auf Anteil B-LNR 10 11

a 3678/2015 Pfandurkunde 2015-01-29

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 1.500.000,--

für Monika Braun geb 1956-05-01

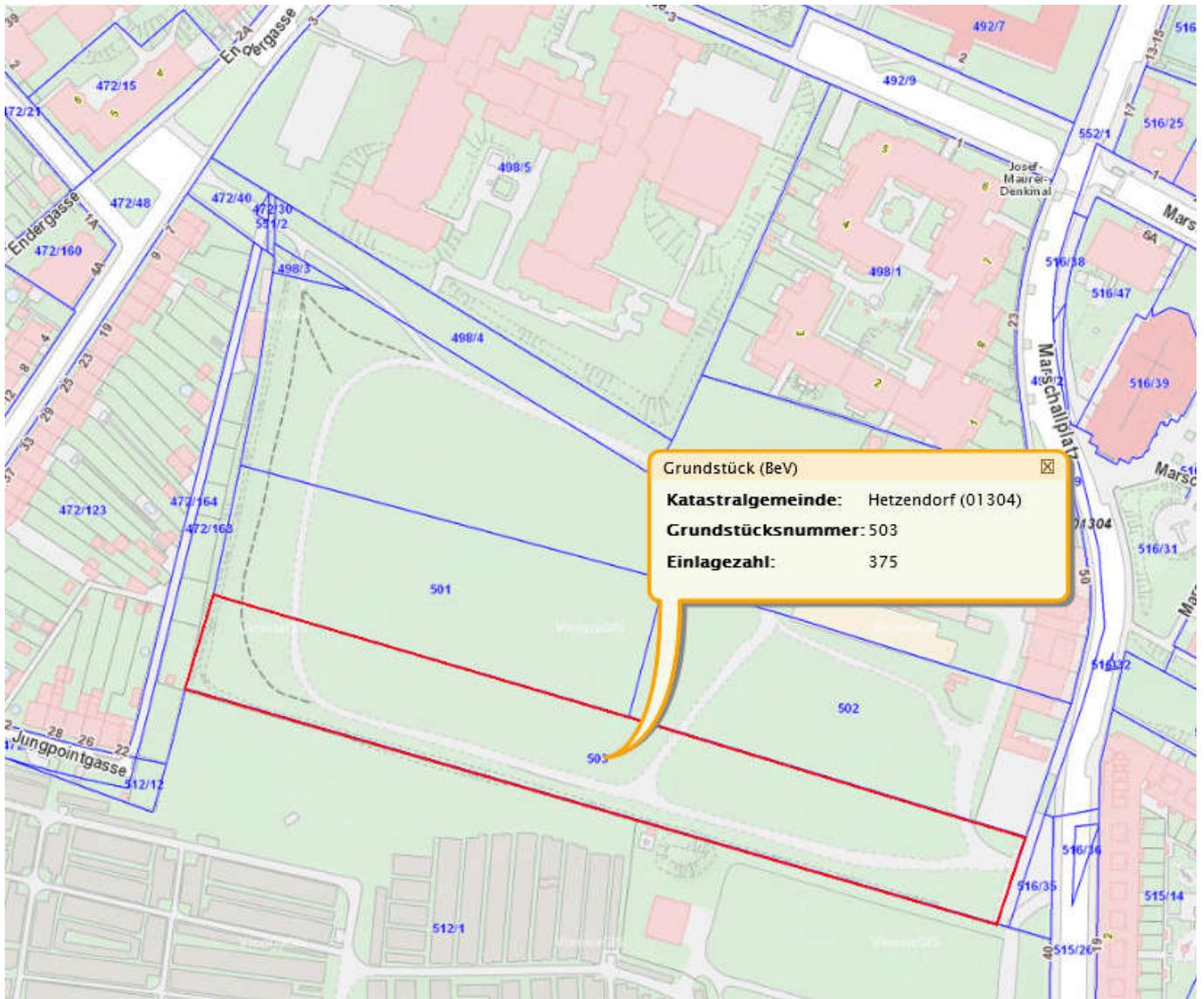
und Walter Braun geb 1948-06-26

b 3678/2015 Simultanhaftung mit EZ 373 und EZ 375

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundstück 503 – Plan und Grundbuchauszug vom 08.04.2017



Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 01304 Hetzendorf
BEZIRKSGERICHT Meidling

EINLAGEZAHL 375

Letzte TZ 3678/2015

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
503	Landw(10)	8525	

Legende:

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

***** A2 *****

***** B *****

2 ANTEIL: 1/3

Stadt Wien

ADR: Rathaus 1082

a 160/1956 IM RANG 3333/1955 Kaufvertrag 1956-01-02 Eigentumsrecht

9 ANTEIL: 1/3

ARWAG Living in Town GmbH (FN 235157w)

ADR: Würtzlerstraße 15, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 258/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

10 ANTEIL: 1/3

"Wiener Heim" Wohnbaugesellschaft m.b.H. (FN 124535s)

ADR: Ungargasse 64-66/Stiege 4/Top 302, Wien 1030

a 3677/2015 IM RANG 258/2015 Kaufvertrag 2015-01-29 Eigentumsrecht

***** C *****

1 auf Anteil B-LNR 9 10

a 3678/2015 Pfandurkunde 2015-01-29

PFANDRECHT

Höchstbetrag EUR 1.500.000,--

für Monika Braun geb 1956-05-01

und Walter Braun geb 1948-06-26

b 3678/2015 Simultanhaftung mit EZ 373 und EZ 374

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.
